

UDRUGA VLASNIKA - GAJAC
10000 Zagreb, Ilica 42

OPĆINA KOLAN

Na ruke načelnika, gospodina Josipa Zubovića!

Poštovani gospodine Zubović!

Nažalost, naša ponuda suradnje u tako važnom području, kao što je katastarska izmjera, urbanistički planovi, korištenje zajedničkih površina, kvaliteta života u Kolanjskom Gajcu, nije do sada urodila nikakvim konkretnim odgovorom sa vaše strane. Kao što vam je i gosp. Maurović, dopredsjednik Udruge iz Zone B Gajca pisao, zaključci doneseni na našem zadnjem sastanku u Kolanu nisu izvršeni, niti je pokazana dobra volja da se poštuju mišljenje i interesi vlasnika apartmana u Gajcu.

Nažalost, slijedite primjer Novalje u onom što se smatra neprihvatljivim vlasnicima apartmana. U Kolanjskom dijelu Gajca vlasnici iz tog dijela a koji su i članovi Udruge (jer je Udruga registrirana za cijelo područje Gajca i Hrvatske) **izrazito su nezadovoljni onim što Općina Kolan čini od Gajca.**

Naime, na redovnoj godišnjoj skupštini Udruge vlasnika Gajac 28.07.2012. nazočni vlasnici iz Kolanskog dijela Gajca bili su revoltirani onim što su zatekli u Gajcu, tu se misli osobito privatizacija zemljišta uz more od strane gospodina Mužara čiji su objekti građeni bez ikakvog smisla i reda, protivno prostornoj dokumentaciji, bez zakonite dozvole, na zemljištu čiji Mužar nije vlasnik, a sve po dozvoli vlasti u Općini Kolan. Objekti su nakaradni, nedostojni kvalitete naselja, klubovi na Zrču potpuno van kontrole, devastirana je plaža u Kolanskom Gajcu, ugostiteljski objekt je nedopustivo na samom žalu, smeće posvuda u Kolanjskom Gajcu. K tome buka sa Zrča zasigurno djeluje na ptice u ornitološkom rezervatu, što je park prirode. (Zapisnik sa skupštine možete vidjeti na našoj stranici www.gajac.hr).

Malo je trebalo da se svi Gajčani upute na protest u Kolan, do čega nije isključeno da će doći ukoliko se nastavi sa ovakvom politikom u Gajcu.

Bila je određena delegacija koja je trebala razgovarati s Vama kao načelnikom Općine Kolan i iznijeti zaključke skupštine Udruge održane 28. srpnja 2012. Međutim, niti jednom niste bili prisutni, u tri navrata kada su predstavnici Udruge došli u Kolan (jednom u šestom mjesecu, jednom u sedmom i jednom u osmom mjesecu 2012. godine) dobili smo informaciju da ste na godišnjem odmoru. Što se iz toga može zaključiti osim toga da izbjegavate razgovor, da ne poštuju naše dostojanstvo i da ste još jedan primjer lokalne vlasti koja vlada **protiv** svog naroda!

Ali ipak mi vjerujemo da dobro a ne zlo ima posljednju riječ, ono što ste dobro učinili ostaje a ono gdje ste pogodovali interese profita na uštrb građana osuđeno je na propast!

U to ime još jednom pozivamo Vas da Općinsko vijeće i Vi kao načelnik Općine **uspostavite suradnju s nama, zakonitim vlasnicima apartmana u Kolanjskom Gajcu, udruženim u Udrugu koja želi promicati opće dobro i zaštititi naselje od devastacija**. Zar Vaša pisano konstatirana riječ u PROMEMORIJI nema nikakvog značaja za Vas? (Dostavljamo vam ponovno PROMEMORIJU sa sastanka 20.08. 2011).

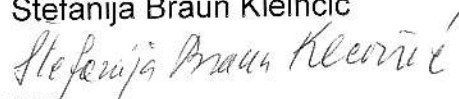
Tražimo da poštujuete naše interese! Pisani odgovor odnosno termin za razgovor dostavite nam na mail Udruge gajac@gajac.hr.

U Novaljskom dijelu Gajca, na samom ulazu u naselje investitor Stjepan Klanac, jedan od vlasnika lokala na Zrču započeo je izgradnjom hostela. Udruga je podnijela prijavu protiv ove gradnje. U vezi s tim poslala je pismo Gradonačelniku Novalje, koje i Vama ovdje prilažemo, i materijal o nastanku TSN Gajac koji je sačinio urbanistički planer TSN Gajca, ing. Milas . U tom materijalu iznose se sve bitne činjenice za nastanak ovog turističkog naselja. Materijal je naslovljen na načelnika Grada Novalje i na načelnika Općine Kolan, bez obzira tko to bio, i želi probuditi savjest onih koji o naselju odlučuju da se opredjeljuju za zaštitu dobra, istine i ljepote.

Stoga Vam taj materijal dostavljamo i tražimo da ga **uvrstite u arhiv Općine** kako bi i slijedeće generacije mogle vidjeti kakvo je to naselje trebalo biti!
U nadi da zajednički možemo doprinjeti boljitku našeg društva srdačno Vas pozdravljamo.

Zagreb, 20.ožujka 2013.

Za Udrugu Predsjednica:
Štefanija Braun Kleinčić



UDRUGA VLASNIKA APARTMANA I POSLOVNIH
PROSTORA TURISTIČKO-STAMBENOG
NASELJA GAJAC, OTOK PAG